

Milano, 17 dicembre 2019  
Prot. n. 2975/19  
Circolare n. 401/19

Ai Signori  
Sindaci

Assessori all'urbanistica e edilizia

Responsabili di settore

Segretari Comunali Comuni della Lombardia

Organi di Anci Lombardia

e.p.c.

Roberto Laffi  
Regione Lombardia

Augusto Allegrini  
CROIL

Carlo Mariani  
Presidente Consulta Architetti

Baetano Butticè  
Presidente Consulta Geologi

**Oggetto:** **Approvazione della proposta di Anci Lombardia alla modifica dell'art. 94 bis, nella conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici.**

Preso atto che in data 11 dicembre 2019, l'Assemblea di Palazzo Madama ha approvato in via definitiva il ddl n. 1631 di conversione, con modificazioni (di cui anche la proposta di Anci Lombardia sull'art. 94 bis del DPR 380/01), del decreto-legge n. 123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici, Anci Lombardia organizzerà, in relazione alla pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale, un incontro di lavoro rivolto ai Comuni e agli ordini professionali.

La proposta presentata da Anci Lombardia, in collaborazione con la Regione Lombardia e i rappresentanti degli ordini professionali lombardi, in fase di conversione del decreto-legge n. 123 volto ad introdurre misure urgenti per garantire la continuità ed efficacia delle attività mirate alla ricostruzione in corso nei territori colpiti da eventi sismici, è stata approvata perché le modifiche all'art. 94 bis del DPR 380/01 sono state riconosciute quali misure necessarie a garantire la certezza delle procedure negli interventi edilizi, contribuendo così al superamento della fase emergenziale e assicurando, allo stesso tempo, modalità capaci di realizzare interventi di riparazione e ricostruzione degli edifici pubblici e privati coerenti con i principi generali della legge.

Il risultato ottenuto con le modifiche dell'art. 94 bis del DPR 380/01, assicurerà a più di 1.000 Comuni, nella sola Lombardia, la certezza procedurale sugli adempimenti relativi alla zona sismica 3, che era stata alterata dall'entrata in vigore della legge 55/2019.

In attesa della pubblicazione della legge in Gazzetta Ufficiale (di cui vi daremo pronta informazione), vi anticipiamo di seguito quanto approvato dal Senato della Repubblica, e vi alleghiamo per vostra informazione la proposta che avevamo a suo tempo presentato al legislatore nazionale (vedi punto 19 a pagina 25), che oggi è diventata legge di Stato.

Pertanto, così come precedentemente indicato, vi informiamo che il Dipartimento Territorio, Urbanistica, Lavori Pubblici, Edilizia e Patrimonio di Anci Lombardia, organizzerà a seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale, **un incontro di lavoro per illustrare ai Comuni e ai professionisti**, i contenuti della legge.

L'incontro sarà sviluppato in collaborazione con la DG Territorio e Protezione Civile della Regione Lombardia (con eventuale coinvolgimento di altre Direzioni, ad esempio edilizia scolastica) e con gli Ordini Professionali degli Architetti, Ingegneri e Geologi. Saranno inoltre invitati a partecipare i referenti del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti e del Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici. In quella occasione avremo inoltre la possibilità di verificare lo stato di avanzamento delle *linee guida* di cui alla Legge 55/2019, altro importante tassello per le attività dei Comuni.

Certi della vostra attenzione, sarà nostra cura informarvi tempestivamente sulla pubblicazione della legge in G.U. e sulla data del previsto incontro di lavoro.

Cordiali saluti  
Luca Veggian – Presidente

Maurizio Cabras - Coordinatore  
Dipartimento Territorio, Urbanistica, Lavori Pubblici, Edilizia e Patrimonio

SENATO DELLA REPUBBLICA

*Attesto che il Senato della Repubblica, l'11 dicembre 2019, ha approvato il seguente disegno di legge, d'iniziativa del Governo, già approvato dalla Camera dei deputati:*

***Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, recante disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici***

([http://www.senato.it/japp/bgt/showdoc/18/DDLMESS/0/1134949/index.html?part=ddlmess\\_ddlmess1](http://www.senato.it/japp/bgt/showdoc/18/DDLMESS/0/1134949/index.html?part=ddlmess_ddlmess1))

***Art. 9-*quater*. – (Modifiche all'articolo 94-bis del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380)***

1. All'articolo 94-*bis* del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono apportate le seguenti modificazioni:

*a)* al comma 1:

1) alla lettera *a)*:

1.1) al numero 1), le parole: “*peak ground acceleration-PGA*” sono sostituite dalle seguenti: “*accelerazione  $a_g$* ”;

1.2) al numero 2) sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: “, situate nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4)”;

1.3) al numero 3) sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: “, situati nelle località sismiche, ad eccezione di quelle a bassa sismicità (zone 3 e 4)”;

2) alla lettera *b)*:

2.1) al numero 1), le parole: “*nelle località sismiche a media sismicità (zona 2, limitatamente a valori di PGA compresi fra 0,15 g e 0,20 g, e zona 3)*” sono sostituite dalle seguenti: “*nelle località sismiche a media sismicità (zona 2, limitatamente a valori di  $a_g$  compresi fra 0,15 g e 0,20 g) e zona 3*”;

2.2) al numero 2) sono aggiunte, in fine, le seguenti parole: “, compresi gli edifici e le opere infrastrutturali di cui alla lettera *a)*, numero 3)”.